

## 上海游久游戏股份有限公司关于收到上海证券交易所 对公司出售房产及股权事项问询函的公告

本公司董事会及全体董事保证本公告内容不存在任何虚假记载、误导性陈述或者重大遗漏，并对其内容的真实性、准确性和完整性承担个别及连带责任。

上海游久游戏股份有限公司（以下简称“公司”）于近日收到上海证券交易所发来的《关于对上海游久游戏股份有限公司出售房产及股权事项的问询函》（上证公函[2019]3156号）（以下简称“问询函”），具体内容如下：

“2019年12月27日晚，你公司披露公告称，已就公开挂牌出售8套房产事项与北京创恒鼎盛科技有限公司（以下简称北京创恒）签署出售协议，同时还将转让所持上海博胜佳益科技有限公司（以下简称博胜佳益）45%的全部股权和所持太仓皮爱优竞技网络科技有限公司（以下简称皮爱优）19%的股权。根据本所《股票上市规则》第17.1条等有关规定，现请你公司核实并披露以下事项。

一、公告显示，北京创恒截至2019年11月30日净资产为1.75亿元，2019年1-11月营业收入为0。请补充披露：（1）北京创恒受让房产的具体资金来源情况，是否具备本次交易资金实力；（2）北京创恒的股东、实际控制人及子公司情况，与公司是否存在关联关系和其他资金往来情况，是否需要履行关联交易决策程序。

二、公告显示，房产交易协议约定，“本次交易首期价款（不含保证金）为乙方应支付的本次产权交易价款总额的25%，计3,885.00万元，乙方应在本合同签订后5个工作日内支付至甲方指定银行账户；其余价款6,993.00万元，乙方应在签署本合同和《房地产买卖合同》之日起的三个月内支付至甲方指定银行账户”。请结合交易支付条款、房产转让登记办理时点及收入确认相关会计准则要求，说明出售房产收入确认的具体时点、本次交易对2019年的财务影响。请年审会计师发表意见。

三、公告显示，公司拟将所持皮爱优19%的股权以人民币0元转让给捷迅百汇，交易完成后公司仍持有皮爱优2%的股份。请公司补充

披露：（1）公司出让皮爱优 19%股份的主要考虑；（2）结合皮爱优的主要资产、资质等情况，以及公司与交易对方捷迅百汇是否存在关联关系，说明本次出售作价是否公允；（3）上市公司与皮爱优之间的资金、业务往来以及担保情况；（4）本次出售对上市公司业务以及财务状况的影响。

四、公告显示，公司拟将其所持有的博胜佳益 45%的全部股权以 8006.09 万元的价格转让给天津琰圣。请公司补充披露：（1）上市公司与博胜佳益之间的资金、业务往来以及担保情况；（2）除共同投资博胜佳益之外，上市公司与天津琰圣是否存在关联关系或者其他业务关系；（3）结合博胜佳益的资产情况和经营状况，说明选择资产基础法进行评估的主要考虑，以及主要资产的评估过程和结论；（4）本次出售作价是否公允；（5）本次资产处置对上市公司业务以及财务状况的影响；（6）博胜佳益的最近一期审计报告和本次资产评估报告。

请你公司收到本函后立即对外披露，并于 3 个交易日内披露对本问询函的回复。”

公司收到该问询函后，高度重视，并将按照上海证券交易所的要求及时回复并予以披露。

特此公告。

上海游久游戏股份有限公司董事会

二〇一九年十二月二十八日